ČESKÝ KRUMLOV

Městský úřad Český Krumlov | Odbor úřad územního plánování

Kaplická 439
381 01 Český Krumlov | tel.: 380 766 111 | IČ: 00245836 DIČ: CZ00245836 | posta@ckrumlov.cz www.ckrumlov.cz

číslo jednací	spisová značka	Vyřizuje / telefon / e-mail	V Českém Krumlově dne
MUCK 53546/2022/OUUP/He	S-MUCK 38195/2021	Ing. Jana Hermanová/ 380 766 704/ jana.hermanova@ckrumlov.cz	15.6.2022

Veřejná vyhláška

I. Oznámení o zahájení řízení o změně regulačního plánu Vyšný (RP Vyšný) a datu konání jeho veřejného projednání

Odbor úřad územního plánování Městského úřadu v Českém Krumlově oznamuje **zahájení řízení o změně RP Vyšný** (resp. o změně Změny č.1 RP Vyšný), **pořizované zkráceným postupem** a v souladu s ustanovením § 73 odst. 2) při využití § 67 odst.1 a 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a podle § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění (dále jen správní řád), oznamuje, že

Veřejné projednání
NÁVRHU územně plánovací dokumentace:

změna RP Vyšný
(lokalita U lomu)

se uskuteční
dne 26.7.2022 (úterý) od **15.00 hod**

v zasedací místnosti **ve 3 patře budovy městského úřadu v Kaplické ulici** č.439 v Českém Krumlově

II. Oznámení o vystavení NÁVRHU předmětné změny RP Vyšný k veřejnému nahlédnutí

NÁVRH územně plánovací dokumentace změna RP Vyšný (lokalita U lomu) **bude vystaven** po dobu od zveřejnění veřejné vyhlášky do dne konání veřejného projednání, tj. **od 15.6.2022 do 26.7.2022** (tj. po dobu delší než 15 dní ode dne doručení veřejné vyhlášky dle ustanovení § 67 odst.1 stavebního zákona **na webových stránkách** města Český Krumlov na adrese:

https://www.ckrumlov.cz/cz/rp-mesta-cesky-krumlov-rozpracovane/

(tj. webová stránka: 4. Regulační plány (RP) města Český Krumlov a jejich změny – rozpracované)

Vzhledem k rozsahu návrhu územně plánovací dokumentace není možné jej zveřejnit na úřední desce v tištěné podobě v celém znění (textová a grafická část), a proto v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu je vystavení zabezpečeno u pořizovatele **– do návrhu změny RP Vyšný je možno nahlédnout v kanceláři odboru úřad územního plánování – dveře č. V 119 v budově Městského úřadu, Kaplická č.439, Český Krumlov (pracovní doba: Po,St - 8.00 do 17.00 hod., Út, Čt - 8.00 -12.00 hod., Pá 8.00 -12.00 hod.).**

Upozornění k bodu I. a II.

- **Vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení** (tj. navrhovatelé změny a další vlastníci pozemků nebo staveb v řešeném území), **obec** (město Český Krumlov), **osoby, jejichž** vlastnické nebo jiné **věcné právo k sousedním nemovitostem** (stavbám, pozemkům či stavbám na nich) **může být** navrženým řešením **přímo dotčeno, oprávněný investor** (tj. dle § 23a stavebního zákona - vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo veřejné technické infrastruktury) **a zástupce veřejnosti** (§ 23 stavebního zákona) - **mohou** proti návrhu změny RP Vyšný **podat písemné námitky**, obsahující odůvodnění, vymezení území dotčeného námitkou a údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva. **Námitky mohou být uplatněny nejpozději** do 7 dní ode dne konání veřejného projednání (tj. **do 2.8.2022**).
- **Kdokoli může** proti návrhu řešení změny RP Vyšný **uplatnit písemné připomínky nejpozději** do 7 dní ode dne konání veřejného projednání (tj. **do 2.8.2022**).
- Písemné námitky a připomínky budou adresovány na: Městský úřad, odbor úřad územního plánování, Kaplická 439, Český Krumlov, 38101.
- Dotčené orgány uplatní ve stejné lhůtě (tj. do 2.8.2022) svá stanoviska.
- **K později uplatněným** stanoviskům, **připomínkám a námitkám se nepřihlíží** (§ 73 odst.3 stavebního zákona).
- Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží (§ 52 odst.4 stavebního zákona)

.....
Ing. Jana Hermanová
vedoucí odboru
úřad územního plánování

Datum vyvěšení: ……..

……
podpis a razítko

Datum sejmutí: …….