Soudní exekutor Mgr. Bc. Hana Plášilová Kaufmanová, Exekutorský úřad v Praze 7
sídlo: Jankovcova 13, 170 00 Praha 7
tel.: 266 713 031, mobil: 602 857 061 e-mail: podatelna@exekutor-plasilova.cz
datová schránka: cswtkc2
internetové stránky: www.exekutor-plasilova.cz

Naše č.j.	Vyřizuje:	Dne:
228 EX 2949/12-150/dr.	Mgr. Bc. Hajznerová J.	5.8.2021

U s n e s e n í

kterým se podle ustanovení § 336b o.s.ř. vydává

D R A Ž E B N Í V Y H L Á Š K A

I.

Ve smyslu ustanovení § 66 odst. 7 zák. č. 120/2001 Sb. Vám oznamuji, že v exekuční věci pod č. 228 EX 2949/12 na základě exekučního titulu - platební rozkaz: č.j.5 EC 230/2011-9, který vydal Okresní soud v Českém Krumlově dne 9.8.2011 a který se stal pravomocným dne 6.10.2011 a vykonatelným dne 21.10.2011 a usnesení o nařízení exekuce a pověření soudního exekutora č.j. 21 EXE 100/2013-11, které vydal Okresní soud v Českém Krumlově, dne 15.1.2013, o vymožení pohledávky, ve prospěch oprávněného: Intrum Czech, s.r.o., Prosecká 851/64, 190 00 Praha 9 - Prosek, IČ:27221971, proti povinnému:

1. Tomáš Zela, sídliště Míru 305, 382 26 Horní Planá, IČ:72116013, nar. 30.6.1978

rozhodl soudní exekutor takto:

nařizuje se elektronická dražba, která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu

www.exdrazby.cz

Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na den 23.9.2021 ve 12:00 hodin, od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

Ukončení dražby je stanoveno na den 23.9.2021 ve 14:00 hodin. Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dále jen „o.s.ř."). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

II.

Předmětem dražby jsou následující nemovité věci ve vlastnictví povinného a to:

Podílu ideální ½ k celku:

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
74/4	566	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita, nemovitá kulturní památka, zemědělský půdní fond
88/8	151	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita, zemědělský půdní fond

88/10	238	trvalý travní porost	chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita, zemědělský půdní fond
89/45	12	trvalý travní porost	chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita, zemědělský půdní fond

Okres: **CZ0312 Český Krumlov** Obec: **545511 Horní Planá**

Kat.území: **643700 Horní Planá** List vlastnictví: **1814**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, kód: 302.

ve vlastnictví povinného: Tomáš Zela, sídliště Míru 305, 382 26 Horní Planá, IČ:72116013, nar. 30.6.1978

Shora uvedené nemovité věci tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi jako jeden komplex.

III.

Výsledná cena dražených nemovitých věcí podle znaleckého posudku číslo 12894-116/2021 a dodatku č. 1 ke znaleckému posudku č. 12894-116/2021 znaleckého deníku znaleckého ústavu XP invest, s. r. o., IČ: 284 62 572, se sídlem Mánesova 1374/53, 120 00 Praha činí částku: 465.000,- Kč.

----------slovy čtyřistašedesátpěttisíc Kč----------

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny nemovitých věcí a jejího příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot k dražebnímu celku částkou: 310.000,- Kč.

----------slovy třistadesettisíc Kč----------

V.

Výši jistoty soudní exekutor stanoví v částce 80.000,- Kč, slovy osmdesáttisíc Kč.

Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu na účet soudního exekutora č. 130208707/0300, vedeného u Československé obchodní banky, a.s., variabilní symbol 294912. Je nutné dále uvést specifický symbol, kterým bude v případě právnické osoby její identifikační číslo (IČ) a v případě fyzické osoby její rodné číslo. Platbu v hotovosti není možné učinit! Neúspěšným dražitelům bude jistota obratem vrácena.

K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo – li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na tento účet byla připsána.

VI.

Práva a závady spojené s nemovitými věcmi:

a)

- Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
  pro pohledávku ve výši 999,- Kč s příslušenstvím, v rozsahu 1/2 nemovitostí.
  Oprávnění pro
  DIRECT Pojišťovna, a.s. v likvidaci, Jankovcova
  Oprávnění pro
  1566/2b, Holešovice, 17000 Praha 7, RČ/IČO: 27441831
  Povinnost k
  Zela Tomáš, Sídliště Míru 305, 38226 Horní Planá,
  RČ/IČO: [redacted]
  Parcela: 74/4, Parcela: 88/10, Parcela: 88/8, Parcela: 89/45
  Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Chomutov 135EX-3292/2011 -10 ze dne 18.08.2011. Právní moc ke dni 02.09.2011.
  Z-6826/2011-302
  Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

b)

∘ Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pro pohledávku ve výši 148.974,- Kč s příslušenstvím, v rozsahu 1/2 nemovitostí.
Oprávnění pro
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 25672720
Povinnost k
Zela Tomáš, Sídliště Míru 305, 38226 Horní Planá, RČ/IČO: [redacted]
Parcela: 74/4, Parcela: 88/10, Parcela: 88/8, Parcela: 89/45
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Praha 7 063 EX-2949/2012 -3 ze dne 08.02.2013.
Z-614/2013-302
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

c)

∘ Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pro pohledávku ve výši 58 298,71 Kč s příslušenstvím. Na spoluvlastnický podíl 1/2.
Oprávnění pro
Česká revitalizační, s.r.o., Atriová 512/36, Ivanovice, 62100 Brno, RČ/IČO: 26921634
Povinnost k
Zela Tomáš, Sídliště Míru 305, 38226 Horní Planá, RČ/IČO: [redacted]
Parcela: 74/4, Parcela: 88/10, Parcela: 88/8, Parcela: 89/45
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Tábor 017 EX-692/2013 -18 ze dne 17.05.2013.
Z-2856/2013-302
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

d)

∘ Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pro pohledávku ve výši 183.639,- Kč s příslušenstvím, na spoluvlastnický podíl 1/2.
Oprávnění pro
KEIKO s.r.o., Na hlinách 1786/16, Kobylisy, 18200 Praha 8, RČ/IČO: 27461831
Povinnost k
Zela Tomáš, Sídliště Míru 305, 38226 Horní Planá, RČ/IČO: [redacted]
Parcela: 74/4, Parcela: 88/10, Parcela: 88/8, Parcela: 89/45
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Praha 2 132 EX-2885/2011 -39 ze dne 10.02.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.02.2014 16:15:33. Zápis proveden dne 19.03.2014.
V-494/2014-302
Pořadí k 10.02.2014 16:15

e)

∘ Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pro pohledávku ve výši 163.560,88 Kč s příslušenstvím, na spoluvlastnický podíl 1/2.
Oprávnění pro
Citibank Europe plc, id.č.132781, North Wall Quay 1, Dublin, Irsko
Povinnost k
Zela Tomáš, Sídliště Míru 305, 38226 Horní Planá, RČ/IČO: [redacted]
Parcela: 74/4, Parcela: 88/10, Parcela: 88/8, Parcela: 89/45
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Litoměřice 124 EX-44/2014 -16 ze dne 11.02.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.04.2014 08:02:43. Zápis proveden dne 30.04.2014.
V-1425/2014-302
Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Litoměřice 124 EX-44/2014 -44 ze dne 21.5.2014. Exekuční příkaz 124 EX 44/14-16 nabyl právní moci dne 14.4.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.05.2014 07:44:44. Zápis proveden dne 29.05.2014.
Z-2020/2014-302
Pořadí k 01.04.2014 08:02

f)

∘ Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pro pohledávku ve výši 31 461,08 Kč s příslušenstvím, na spoluvlastnický podíl 1/2.
Oprávnění pro
Bohemia Faktoring, a.s., Letenská 121/8, Malá Strana, 11800 Praha 1, RČ/IČO: 27242617
Povinnost k
Zela Tomáš, Sídliště Míru 305, 38226 Horní Planá, RČ/IČO: [redacted]
Parcela: 74/4, Parcela: 88/10, Parcela: 88/8, Parcela: 89/45
Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí, o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Šumperk 139 EX-07173/2014 017 ze dne 25.04.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.04.2014 17:00:09. Zápis proveden dne 22.05.2014; uloženo na prac. Český Krumlov
V-2007/2014-302
Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ex. příkaz 139 EX 07173/14-017 nabyl právní moci dne 12.5.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.08.2014 17:06:48. Zápis proveden dne 25.08.2014; uloženo na prac. Český Krumlov
Z-3526/2014-302
Pořadí k 25.04.2014 17:00

Výše uvedená zástavní práva zaniknou ve smyslu ustanovení § 337h odst. 1 o.s.ř. dnem právní moci rozvrhového usnesení.

VII.

Eventuelní závady, které prodejem nemovitých věcí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, výměnky a nájemní, pachtovní či předkupní práva, která prodejem nemovitých věcí v dražbě nezaniknou:

o Věcné břemeno (podle listiny)
chůze a jízdy za účelem přístupu a údržby vodovodního a kanalizačního řadu.
Oprávnění pro
Město Horní Planá, Náměstí 54, 38226 Horní Planá, RČ/IČO: 00245895
Povinnost k
Parcela: 88/10, Parcela: 88/8
Listina Rozhodnutí pozemkového úřadu 42298/1999. POLVZ:17/2000 Z-6700017/2000-302
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Další závady nebyly zjištěny.

VIII.

Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má k nemovité věci nájemní či pachtovní právo, výměnek nebo věcné břemeno nezapsané v katastru nemovitostí, které není uvedeno pod bodem VII. tohoto usnesení, nejde-li o nájemce bytu, výměnkáře, je-li součástí výměnku právo bydlení nebo oprávněného z věcného břemene bydlení, aby takové právo soudnímu exekutorovi oznámil a doložil ho listinami, jinak takové právo zanikne příklepem nebo v případě zemědělského pachtu koncem pachtovního roku.

IX.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

X.

Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného, domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokážou-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží (§ 336f o.s.ř.).

XI.

Soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty (§ 336f o.s.ř.), aby soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek, a upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít (§ 336g o.s,ř,).

XII.

Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení výkonu rozhodnutí přihlíženo.

XIII.

Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovité věci předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě zanikají, nejde-li o předkupní právo stavebníka k pozemku nebo vlastníka pozemku k právu stavby, předkupní právo vlastníka stavby k pozemku a vlastníka pozemku ke stavbě nebo zákonné předkupní právo, která udělením příklepu nezanikají.

Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději 24 hodin před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Po udělení příklepu se vydražitel může ujmout držby vydražených nemovitých věcí, o čemž je povinen uvědomit exekutora.

XIV.

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.exdrazby.cz přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou ve výroku V.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.exdrazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele" v sekci Můj účet", nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace".

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz" (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti"), jehož formulář je umístěn na portálu www.exdrazby.cz v sekci „Můj účet" nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu www.exdrazby.cz umístěného v sekci „Moje dražby" poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „ Přihlásit se k dražbě".

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší jednoho roku.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

a) uložením na portálu www.exdrazby.cz v sekci "Můj účet";

b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu podatelna@exekutor-plasil.cz, anebo do datové schránky soudního exekutora – ID: hjng8vk

c) zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence.

XV.

Vyjma dražitelů, kterým svědčí předkupní právo, nemohou dražitelé v elektronické dražbě činit stejné podání. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, jinak k němu nebude v elektronické dražbě vůbec přihlíženo, neboť elektronický systém dokáže rozlišit časovou následnost příhozů, byť k nim došlo ve zlomcích vteřiny. Pokud by přesto došlo k akceptaci stejného příhozu zájemců a nebude-li možno udělit příklep zájemci s předkupním právem, pak exekutor určí příklep losem.

V souladu s ust.§ 336o odst. 2 písm. d) o. s. ř., soudní exekutor určuje, že v případě stejného podání bude určen vydražitelem ten dražitel, který toto podání učiní jako první (bude jako první systémem elektronické dražby přijato a potvrzeno). Z tohoto důvodu bude dražiteli, který by hodlal učinit stejné podání jako již dříve učiněné (a nesvědčí mu předkupní právo), systémem pouze oznámeno, že toto podání nemůže mít účinky, na základě kterých by se mol stát vydražitelem. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, přičemž jednotlivá podání se zvyšují minimálně o 1.000,00 Kč. Pokud by přesto došlo k akceptaci stejného podání více dražitelů (byly by systémem přijaty v naprosto stejný okamžik) a nebude-li možno udělit příklep zájemci s předkupním právem, pak exekutor určí vydražitele losem.

Předchozí odstavec neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo – v případě, že bude učiněno stejné podání dražitelem, kterému svědčí předkupní právo a nebude učiněno podání vyšší, bude udělen příklep dražiteli, jemuž svědčí předkupní právo.

„Ostatní účastníci dražby, to je oprávněný, povinný, zástavní věřitelé, jakož i právní zástupci těchto osob mohou průběh elektronické dražby sledovat na základě elektronického přihlášení na portál www.exdrazby.cz, do oddílu „Ostatní účastníci dražby", elektronická adresa: http://www.exdrazby.cz/index.php?a=registrace&aa=do, kde budou postupovat podle návodu. Při přihlášení do tohoto oddílu musí jmenované osoby postupovat následujícím způsobem:

„Registrovaný ostatní účastník" dražby musí prokázat svou totožnost. Podpis registrovaného „ostatního účastníka dražby" na dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí

být úředně ověřena. V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění registrovaným „ostatním účastníkem dražby“ ke dni konání této dražby starší jednoho roku.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí „ostatní účastník dražby“ soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

a) uložením na portálu www.exdrazby.cz v sekci “Můj účet“;

b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu podatelna@exekutor-plasil.cz, anebo do datové schránky soudního exekutora – ID: hjng8vk

c) zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence.“

Osobě, která nedisponuje technickým vybavením pro registraci a následnou dražbu, soudní exekutor umožní po předchozí písemné žádosti přístup k technickému vybavení v sídle úřadu nebo na jiném dohodnutém vhodném místě, pokud to bude technicky možné. Písemná žádost musí být do sídla úřadu doručena nejpozději tři dny přede dnem, ve kterém má být zahájena dražba.

Po skončení dražby bude v systému elektronických dražeb zveřejněna osoba, která učinila nejvyšší podání v dražbě a výše nejvyššího podání. Od okamžiku tohoto zveřejnění, běží osobám, které mají právo vznést námitky proti udělení příklepu lhůta 2 hodin, ve které mohou vznést námitky proti udělení příklepu. V případě, že budou podány námitky proti udělení příklepu, rozhodne soudní exekutor o těchto námitkách usnesením, které zveřejní v systému elektronické dražby. V případě, že budou námitky shledány důvodnými, pokračuje dražby vyvoláním předposledního podání – toto vyvolání bude provedeno v usnesení, kterým bude rozhodnuto o námitkách. Zároveň bude v tomto usnesení rozhodnuto odkdy a dokdy je možno činit další podání.

Usnesení o příklepu se v elektronické podobě zveřejní v systému elektronické dražby a doručí se osobám dle § 336k o.s.ř.

P o u č e n í : Proti dražební vyhlášce mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, a osoby, které mají k nemovité věci předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání l z e podat ve lhůtě do 15 dnů od jejího doručení ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích prostřednictvím podepsaného soudního exekutora. Odvolání jen proti výrokům uvedeným ve výroku I., II., VI.,VIII., IX., X., XI., XII., XIII a XIV. není přípustné.

Jako dražitelé nesmí vystupovat soudci, zaměstnanci soudů, zaměstnanci Exekutorského úřadu Praha 7, povinný, manžel povinného, vydražitel uvedený v § 336m odst. 2 o.s.ř. a ti, jimž v nabytí věci brání zvláštní předpis. Vydražitel, který nezaplatí podání ve lhůtě stanovené v usnesení o příklepu, která počíná dnem právní moci příklepu a nesmí být delší než dva měsíce, event. ani v dodatečné lhůtě kterou mu určí soudní exekutor a která nesmí být delší než jeden měsíc, je povinen nahradit náklady, které státu a účastníkům vznikly v souvislosti s dalším dražebním jednáním, škodu která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a bylo-li při dalším dražebním jednání dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto závazky se započítá jistota složená vydražitelem (§ 336m odst.2, § 336n odst. 1 o.s.ř.).

Jestliže odvolací soud usnesení o příklepu změní, tak, že se příklep neuděluje, vydražitel, který se nestal vlastníkem vydražené nemovité věci, je povinen ji vrátit povinnému, vydat mu užitky a nahradit škodu, kterou mu způsobil při hospodaření s nemovitou věcí a jejím příslušenstvím.

V Praze, dne 5.8.2021

L. S.

Mgr. Bc. Hana Plášilová Kaufmanová, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Mgr. Hajznerová J.
pověřená soudním exekutorem
Mgr. Bc. Hanou Plášilovou Kaufmanovou

Soudní exekutor Mgr. Bc. Hana Plášilová Kaufmanová, Exekutorský úřad v Praze 7
sídlo: Jankovcova 13, 170 00 Praha 7
tel.: 266 713 022, mobil: 602 857 061 e-mail: podatelna@exekutor-plasilova.cz
datová schránka: cswtkc2
internetové stránky: www.exekutor-plasilova.cz

Vyrozumění účastníka o převzetí spisu

V exekuční věci pod sp. zn. 063 EX 2949/12 na základě exekučního titulu - platební rozkaz: č.j.5 EC 230/2011-9, který vydal Okresní soud v Českém Krumlově dne 9.8.2011 a který se stal pravomocným dne 6.10.2011 a vykonatelným dne 21.10.2011 a pověření soudního exekutora č.j. 21 EXE 100/2013-11, které vydal Okresní soud v Českém Krumlově, dne 15.1.2013, o vymožení pohledávky, proti povinnému:

1. Tomáš Zela, sídliště Míru 305, 382 26 Horní Planá, IČ:72116013, nar. 30.6.1978

ve prospěch oprávněného:
1. Intrum Czech, s.r.o., Prosecká 851/64, 190 00 Praha 9 - Prosek, IČ:27221971

Vám ve smyslu § 15 odst. 5 zák.č. 120/2001 Sb. tímto sděluji, že dne 1.3.2021 byla Mgr. Bc. Hana Plášilová Kaufmanová v souladu s § 10 odst. 1 zák.č. 120/2001 Sb. ministrem spravedlnosti pod č.j.: MSP-154/2021-OOJ-SO/2 ze dne 1.3.2021 s účinky ode dne 2.3.2021 jmenována soudním exekutorem do uvolněného Exekutorského úřadu pro Prahu 7 po soudním exekutorovi JUDr. Vladimíru Plášilovi, LL.M., kterému výkon exekutorského úřadu zanikl k 26.11.2020.

Soudní exekutor Mgr. Bc. Hana Plášilová Kaufmanová tímto vyrozumívá účastníky řízení o převzetí vedení exekucí po soudním exekutorovi JUDr. Vladimíru Plášilovi, LL.M.

Předčíslí spisové značky soudního exekutora se tímto mění z 063 EX na 228 EX.

Soudní exekutor vyrozumívá účastníky řízení, že platebním místem soudního exekutora je v souladu s § 46 odst. 5 zák.č. 120/2001 Sb. nadále shodný exekuční účet (účet číslo: 130208707/0300 vedený u Československé obchodní banky, a. s.), variabilní symbol zůstává rovněž zachován (variabilním symbolem 294912).

S pozdravem

Mgr. Bc. Hana Plášilová Kaufmanová, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Mgr. Bc. Hajznerová J.
pověřená soudním exekutorem
Mgr. Bc. Hanou Plášilovou Kaufmanovou

Pavel Strnad

Digitally signed by Pavel Strnad
DN: cn=Pavel Strnad, c=CZ, o=Plášilová Kaufmanová Mgr. - soudní exekutorka, ou=2, email=pavel.strnad@email.cz
Date: 2021.08.18 10:16:13 +02'00'