

Dohoda o úschově

1.

Město Český Krumlov

se sídlem: Nám. Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov – Vnitřní Město

IČ: 00245836

zastoupené Ing.Lubošem Jedličkou-starostou města

Bankovní spojení:, č.ú.

jako prodávající

2.

.....
se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zápis v obchodním rejstříku:, oddíl, vložka

jednající,

Bankovní spojení:, č.ú.

jako kupující

3.

JUDr. Vladimír Kracík

advokát se sídlem Piaristická 22/8, České Budějovice, PSČ 370 01,

zapsaný v seznamu advokátů ČAK pod číslem 315

jako a d v o k á t

tuto

d o h o d u o a d v o k á t n í ú s c h o v ě

I.

1.1.

Shora uvedení prodávající a kupující hodlají mezi sebou uzavřít smlouvu kupní smlouvu jejíž text tvoří přílohu této dohody o advokátní úschově.

1.2.

Kupující složí ve lhůtě 10 dnů od podpisu této dohody do advokátní úschovy advokáta JUDr. Vladimíra Kracíka, se sídlem advokátní kanceláře Piaristická 22/8, 370 01 České Budějovice, (dále jen "advokát") na č. účtu 35-1292900637/0100, vedeného u Komerční banky a.s. České Budějovice částku představující celou kupní cenu za prodej předmětných nemovitostí dle kupní smlouvy uvedené v bodě 1.1.shora mezi kupujícím a prodávajícími,tj.,-Kč. Tato částka je úschovou dle této dohody.

II.

2.1.

Shora uvedení prodávající a kupující společně příkazují advokátovi, aby s úschovou uvedenou v čl.I.této dohody naložil takto:

a) Advokát je povinen převést ve prospěch prodávajícího částku ve výši celé složené úschovy převodem na účet prodávajícího č.....a to do 10 pracovních dnů ode dne ,kdy,kterýkoli z účastníků této dohody předloží advokátovi originál výpisu z katastru nemovitostí, kde bude uveden kupující jako výlučný vlastník nemovitostí převáděných kupní smlouvou uvedenou v čl.I.,bod 1.1. této dohody a v němž budou zapsána věcná břemena pro oprávněného město Český Krumlov ,vše dle smlouvy uvedené v čl.I.,bod 1.1. této dohody ,jejíž text tvoří přílohu této dohody.

b)

Advokát je povinen převést ve prospěch kupujícího částku ve výši částku ve výši celé složené úschovy převodem na účet kupujícího č.....pokud ve lhůtě 6 měsíců od uzavření této dohody nebude některým z účastníků této dohody předložen advokátovi originál výpisu z katastru nemovitostí, kde bude uveden kupující jako výlučný vlastník nemovitostí převáděných kupní smlouvou uvedenou v čl.I.,bod 1.1. této dohody a v němž budou zapsána věcná břemena pro oprávněného město Český Krumlov ,vše dle smlouvy uvedené v čl.I.,bod 1.1. této dohody ,jejíž text tvoří přílohu této dohody.

III.

3.1.

Kupující a prodávající jsou oprávněni v průběhu úschovy udělit advokátovi společný pokyn, a to v písemné formě podepsaný oběma stranami s úředním ověřením jejich podpisů (nebude-li takový pokyn podepsán před advokátem) a advokát se zavazuje postupovat podle tam uvedených dispozic.

Advokát se zavazuje společný příkaz a společné pokyny nabyvatelů a převodců vykonat řádně a s odbornou péčí.

3.2.

Odměnu advokáta za přípravu a uzavření této smlouvy a přijetí depozita uhradí prodávající.

3.3.

Smluvní strany si dohodu řádně přečetly a poté jako správnou podepsaly.

3.4.

Smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž kupující převzal 1 vyhotovení, prodávající převzal 1 vyhotovení a 1 vyhotovení převzal advokát.

V dne

.....
město Český Krumlov

.....
JUDr. Vladimír Kracík
